

Společenství vlastníků Feřtekova 538-548
Feřtekova 540/21, 181 00 Praha 8
IČ 28996259

Oznámení úpravy/rekonstrukce

Oznamuji tímto, že v bytě č., v domě čp. ve Feřtekově ulici v Praze 8,

budu ve dnechprovádět
úpravu/rekonstrukci(čeho).

Zavazuji se touto úpravou/rekonstrukcí:

- nezasahovat do nosné konstrukce domu,
- nezasahovat do vzduchotechniky (kvůli proudění vzduchu a ovlivnění statiky),
- nezasahovat do otopné soustavy (při výměně radiátorů dodržovat zásady, aby nedošlo k narušení regulace otopné soustavy),
- nezasahovat do dešťových svodů (jsou vedeny vnitřkem budovy),
- nezasahovat do panelů (např. vysekávat elektrické rozvody),
- položit při pokládce podlahy zvukovou izolaci (tzv. kročejovou izolaci),
- práce vytvářející hluk, vibrace a jiné obtěžující efekty omezit a přesunout do méně zatěžujících časů (dle domovního řádu je možné tyto práce vykonávat v době Po – So od 08.00 do 20.00 hod.),
- nevyhazovat stavební odpad do popelnic,
- uklízet v průběhu provádění úprav / rekonstrukce a po jejím skončení prostory domu (výťah, vstupní halu, schody),
- realizovat všechny úpravy a stavební zásahy podle platných norem a zákonů odbornými firmami.

Zavazuji se zajistit za účasti zástupce výboru společenství kontrolu provedených stavebních úprav. Zavazuji se dodat do 2 týdnu od provedení úpravy/rekonstrukce kopii případné revizní zprávy o elektroinstalaci, o tlakové zkoušce rozvodu vody a o těsnosti kanalizace do kanceláře SVJ (příp. do schránky SVJ).

V dne

.....

Vlastník bytu

Společenství vlastníků Feřtekova 538-548
Feřtekova 540/21, 181 00 Praha 8
IČ 28996259

PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA K VÝMĚNĚ RADIÁTORŮ

Jako vlastník bytové jednotky č., v domě č.p. v ulici Feřtekova, Praha 8,
se zavazuji, že při výměně radiátorů za nové budou dodrženy zásady, aby nedošlo k narušení regulace otopné soustavy, a to zejména níže uvedené:

- nové radiátory musí mít stejné parametry jako původní, toto doložím včetně technických parametrů výboru Společenství písemně,
- před výměnou budu informovat firmu ISTA, aby byl proveden odečet,
- po instalaci radiátorů musí být vrácen zpět původní kohout topení (majetek Společenství) a zablokován na stupni 2, to znamená minimální vytápění místnosti na 15°C,
- po výměně radiátoru je třeba neprodleně kontaktovat firmu ISTA, aby instalovala nové měřiče a to následně doložit protokolem o instalaci.

V, dne

.....
Vlastník bytu