



**Ing.Pavel Znamenáček**

IČO 44675399

TEL 725703144 EMAIL pz.elektro@seznam.cz DIČ CZ6101180723  
náměstí Lípy svobody č.2, Černé Voděrady, PSČ 281 63 Kostelec n. Černými lesy  
Oprávnění č.:1532/5/13/EZ-M,O,R,Z-E2/A, ŽL: 691/T/01/OŽÚ/S30741 /320400-23492  
Osvědčení o autorizaci č.: 26839, ŽL č.j. : 004/T/01/OŽÚ/04, ev.č.: 320404-1740,

**AUTORSKÝ DOZOR PŘI REALIZACE AKCE VÝMĚNA ELEKTROINSTALACE**

**BYTOVÝ DŮM FEŘTEKOVA 538 - 548, PRAHA 8 - BOHNICE - KONTROLNÍ PROTOKOL Č.20.**

**ZÁPIS O PROVEDENÍ KONTROL VE 49. TÝDNU 2015**

Ve čtvrtek 3.12.byl proveden kontrolní den za účasti zastoupení Společenství vlastníků, dodavatele stavby a AD. Samostatný zápis z kontrolního dne vypracoval pan Ploc, dodavatel stavby Elfap, s.r.o. .

Realizace probíhá v mírném předstihu vůči stanovenému harmonogramu realizace díla, dodavatel předpokládá předání dokončené IV.sekce do 18.12.2015 ( 51.týden ). Práce budou pokračovat v tomto roce ještě v 52.týdnu, kdy se budou provádět bezhlučné montáže , kompletace a zapojení v sekci II.

Ve IV.sekci jsou dokončovány SDK záklopy a návazně montáže svítidel a finální zprovoznění domovních telefonů, vč.popisu domovních tabel před vchody. AD připomíná doporučení na vizuální kontrolu provedení SDK záklopů ve IV.sekci . O2 bude vyzván k zakrytování kabelových vstupů tel.linek do nového UR rozvaděče ve vchodu 547, současně je nutné provést zakrytí kabelové trasy tel.linek na prostupu ze sklepů do nástupišť výtahu / nad tímto UR rozvaděčem /.

V sekci II.pokračují montáže horizontálních rozvodů na jedntl.podlažích - silnoproud ( bytové přípojky a OSV společných prostor ) a trubkovody pro sdělovací vedení.

V sekci IV. Je po ověření funkčnosti ventilátorů požárního odvětrání zjištěn stav :

funkční je pouze ventilátor vchodu 548, ve vchodech 546 a 547 jsou motory ventilátorů nefunkční. Dodavatel díla prověří optimální řešení - zda oprava motorů, nebo výměna za nový . Tato činnost je víceprací.

Na podkladě navazujících rozvodů datových sítí nových poskytovatelů - požadavek na prostup podhledem před patrovými rozvaděči v 9.patrech - bylo dohodnuto řešení : firma Elfap provede dobavu a instalaci SDK stropního podhledu, zaslepujícího stávající otvor, bez ztmelení, tak aby následně při instalaci datových vedení mohla další firma případně přechodně demontovat desku SDK, či snadno osadit montážní dvířka dle vlastních požadavků a následně provést finální povrchovou úpravu tohoto stropního zákrytu.

Od 53.týdnu ( od 28.12. ) budou realizační práce na objektu přerušeny, a pokračovat se bude od 5.1.2016. Dodavatel provádí přípravu na výměnu stoupacích vedení jednotlivých domovních vchodů II.sekce od 3.týdne 2016, kdy realizace budou prováděny postupně 3.-tí, 4.-tý a 5-tý týden . Přesné termíny budou opět písemně vyvěšený v příslušných domovních vchodech II.sekce.

Příští kontrolní den - přejímka sekce IV. Bude upřesněna dodavatelem stavby dle postupu dokončovacích prací.

Vypracoval : Ing.Pavel Znamenáček

V Černých Voděradech dne 06.12.2015